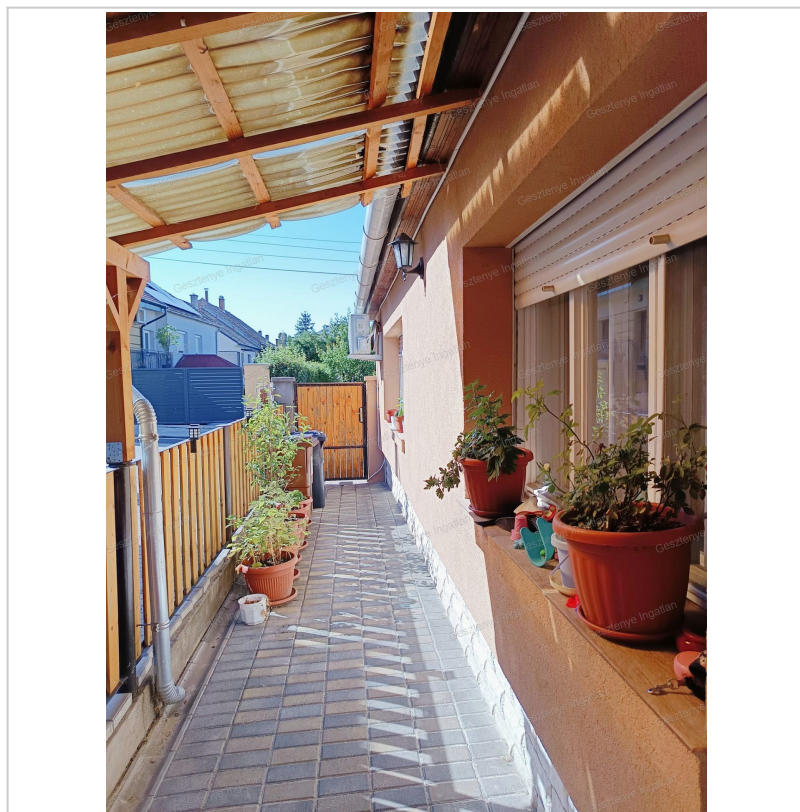


Eladó Családi ház, 54 m², 25 m² telek, Dorog

37 800 000 Ft (~95 825 €)



Adatlap sorszáma: #169201229

Szobák: 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújított

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Liszi - Fekete Gabriella

+36 30 565-0456

liszigabi1@gmail.com

Dorog központi részén, Bécsi úthoz közel, frekventált, mégis csendes helyen 54 nm-es családi ház, hozzá tartozó kis térkövezett terasszal eladó!

Irányár: 37, 8 M Ft

Az 54 nm-es ingatlan rendkívül jó elosztásának köszönhetően 2 szoba + tágas konyha és étkezőből áll, zuhanyzós fürdőszobával egy helyiségben található WC-vel, előszobával, kis közlekedővel, ami dolgozónak is berendezhető, valamint spejz helyiség segíti a tárolás megkönnyítését.

Az ingatlan 4 évvel ezelőtt teljes körű felújításon esett át és a tulajdonos folyamatos karbantartásának köszönhetően jó állapotú, azonnal költözhető. A ház belső terei tágasak, kényelmesek, világosak. A vételár részét képezi a beépített L alakú, sok szekrénnel és munkafelülettel rendelkező konyhabútor és az egyik szoba fehér beépített faliszekrénye is az ingatlanban marad. A ház redőnyös műanyag nyílászárókkal szerelt, a villanyvezetékek újak, 2 db H tarifával működő hűtő-fűtő klíma gondoskodik az otthon hűtéséről és fűtéséről. Szükség esetén kiegészítésként 2 db elektromos fali panel használható még a fűtéshez, de a tulajdonsoknak erre még sosem volt szükségük. A 10 cm-es külső szigetelésnek és a jó tetőszerkezetnek is köszönhetően az ingatlan rendkívül alacsony havi rezsivel fenntartható. A