

# Eladó Téglalakás, 300 m<sup>2</sup>, 828 m<sup>2</sup> telek, Bajót

**76 000 000 Ft** ( ~187 715 € )



## Áron alul eladó új építésű családi ház Bajóton a Szabadság utcában több generációs!

Rendkívül jó áron, messze áron alul eladó ez a 2 szintes, több generációs új építés modern családi ház.

A B30-as téglából épült ingatlanban tágas terek kerültek kialakításra közel 300 nm-en, 2 szinten két lakrészben.

Mindkét lakószinten hatalmas nappali, étkező, konyha, fürdőszoba, fent 3 hálószoba, lent 2 került kialakításra. Továbbá az alsó laktérben 1 nagy méretű csempézett mosókonyha és egy tároló helyiség is kialakításra került, de ez vendégszobának is alkalmas.

A ház kertkapcsolatos kialakítású a két nagy terasszal, amelyek erkélyajtón keresztül kijárhatók.

A tágas udvar rendezett, elől murvával felszórt, oldalt dekorkerítés szegélyezi kényelmes ülők kialakításával. Hátul a füvesített terület pihenőkertnek nyújt lehetőséget.

A panoráma mesés, nem csak a csodás tágas teraszokról, hanem az udvarról is.

A sok ablaknak köszönhetően a ház világos, benapozott.

A ház további jellemzői: a fűtést és a hűtést 7 db klíma biztosítja, a téglafalakat

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#169201350
<b>Szobák:</b>	8
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Felújítás éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Liszi - Fekete Gabriella**

+36 30 565-0456

liszigabi1@gmail.com