

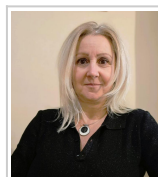
# Eladó Nyaraló, 78 m<sup>2</sup>, 1 562 m<sup>2</sup> telek, Pilismarót

**74 000 000 Ft** ( ~185 953 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#169201335
<b>Építési mód:</b>	Könnyűszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Csatorna a telken
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Csonka Szilvia**  
+36 70 613-2658  
szilvia.bugany@gmail.com

## Eladó nyaraló(k) a Dunakanyarban

Pilismarót legszebb üdülővezeti részén, az Akácfa utcában 3 egymás melletti közműves telket kínálok eladásra, melyből kettőn egy-egy Flora típusú cseh könnyűszerkezetes ház található, közöttük pedig egy üres közműves telek húzódik, mely két szomszédos telek bármelyikével összenyitható.

Az új lemezkerítéssel körülkerített rendezett telkeken kétszintes nyaralókat találunk melyek közül az egyik átalakítás, bővítés alatt áll, a másik pedig jelentős külső-belső felújításon esett át melynek során az eredeti fa jelleget meghagyva korszerűsítették az épületet.

Villamossági-és vízvezetékeket

cseréltek, a fürdőszoba és a különálló WC új burkolatot kapott, a fürdőben zuhanykabin és törölközőszárítós radiátor került beépítésre.

Az épületek külső dryvit szigeteléssel lettek ellátva, a nyílászárókat pedig műanyagra cserélték illetve

a felújítás alattinál csak az ablakok cseréje történt meg és a tető kapott új zsindeleyborítást.

Mindkét ház eredeti alapterülete 29 nm volt de az átalakítás alatt álló épület alapterületét a beépített terasz

méretével, 20 nm -rel megnövelték.

A kész ház a földszinten nappalival, konyhával, fürdő+WC-vel rendelkezik, a felső