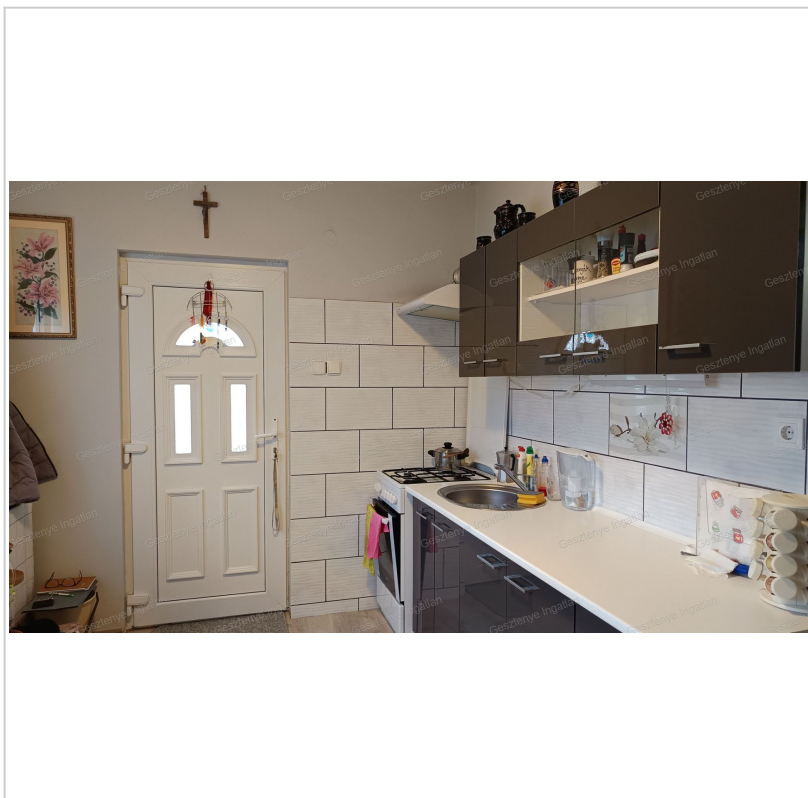


# Eladó Családi ház, 88 m<sup>2</sup>, 350 m<sup>2</sup> telek, Süttő

**36 490 000 Ft** ( ~90 186 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#169201326
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Eladó Süttőn önálló mérőkkel rendelkező IKERHÁZ egyik fele

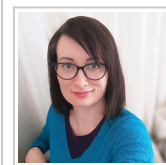
Megvételre kínálok Süttőn egy belső kétszintes családi házat, amely a korábbi években a megosztást követően önálló helyrajzi számot és önálló mérőket kapott.

Az ingatlan a település csendes, nyugodt, és rendezett mellékutcájában található, de közel a főúthoz. Saját körbekerített udvarral rendelkezik, amin egy terasz, egy dísztó, melléképületek alápincézéssel és füves pihenő kert került kialakításra, illetve kis konyhakert nyújt lehetőséget zöldség gyümölcs termesztésre.

A 88 nm-es hasznos lakótérben az alsó szinten egy konyha étkezővel kapott helyet, a folyosóról nyílik a fürdő WC-vel és a nappali is, ahonnan a teraszon át az udvarra juthatunk ki. A folyosóról vezet fel egy fa lépcső az emeletre, ahol 2 nagy tágas szoba és egy félszoba kapott helyet. Ezek egymásból nyílnak. Lehetőség van fürdőszoba kialakítására is. A felső szint is világos a nagy ablakoknak köszönhetően.

Az ingatlan fűtését gáz konvektor biztosítja, a meleg vizet bojlerrel nyerik. 32

### Az Ön kapcsolattartója:



**Liszi - Fekete Gabriella**

+36 30 565-0456

liszigabi1@gmail.com