

# Eladó Családi ház, 120 m<sup>2</sup>, 328 m<sup>2</sup> telek, Esztergom

**67 800 000 Ft** ( ~167 569 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#169201316
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Liszi - Fekete Gabriella**

+36 30 565-0456

lizigabi1@gmail.com

## Esztergomban 120 nm-es lakóterű karbantartott családi ház önálló udvarral eladó!

Eladó Esztergomban a Táti úton a körforgalom és a „Kerek templom” közelében egy önálló udvaros, 120 nm-es belső terű, kétszintes, tágas helyiségekből álló családi ház!

Csak a Gesztenye Ingatlan kínálatában!

A felső szint külső és belső bejáratról is megközelíthető, így akár egy család vagy több generáció összeköltözésére is alkalmas.

Írányár: 67,8 M Ft.

A téglá építésű családi ház 328 nm-es körbe kerített telken helyezkedik el, ahol fűvesített és térkövezett udvar, 2 garázs szerelőaknával, kintről megközelíthető tusolós Wc-s fürdőszoba is található, kerti sütésre alkalmas pihenőkert és egy kényelmes terasz is fellelhető.

A ház helyiségei:

- alsó szinten előszoba, amerikai konyhás étkező, spejz, wc és fürdő ajtóval elzárva egymástól, hálószoba, nappali kb 70 nm-en
- felső szinten 3 db tetőtéri manzárd szoba, fürdő és WC egy helyiségben,