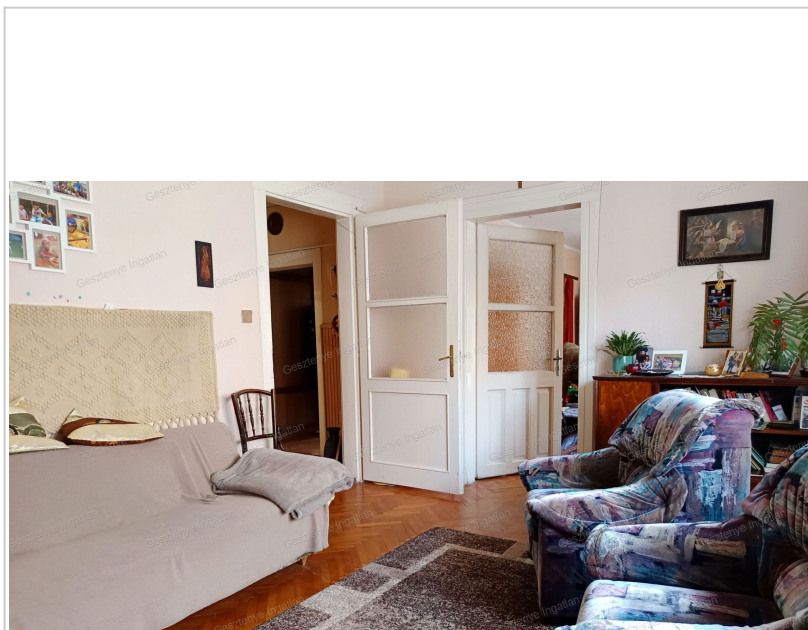


# Eladó Családi ház, 120 m<sup>2</sup>, 393 m<sup>2</sup> telek, Esztergom

**60 900 000 Ft** ( ~148 791 € )



**Adatlap sorszáma:** #169201312

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújítandó

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 1960

**Kilátás:** Udvari

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belüli fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Liszi - Fekete Gabriella**

+36 30 565-0456

liszigabi1@gmail.com

## Esztergomban 120 nm-es családi ház önálló udvarral eladó!

Eladó Esztergomban a Táti úton a körforgalom és a „Kerek templom” közelében egy önálló udvaros, 120 nm-es nettó alapterületű, tágas helyiségekből álló családi ház!

Csak a Gesztenye Ingatlan kínálatában! Azonnal költözhető!

Irányár: 60,9 M Ft.

A téglá építésű családi ház 393 nm-es zárt telken helyezkedik el, ahol füvesített pihenőkert, 2 garázs, 2 pince található, zárt és körbekerített, amely teljesen privát szférát biztosít a városban a saját kert használatára. Az udvaron fűrt kút és kerti csap is megtalálható.

Az ingatlanba egy kb 7 nm-es fedett teraszon keresztül juthatunk be, ahol az előszobán keresztül megközelíthető a konyha és 2 spejz, a hallból nyílik a nappali, a fürdő WC-vel és egy beépített gardrób szoba. A gardrób közvetlenül az egyik hálószobához kapcsolódik. A nappali és a másik hálószoba egymásból nyílik, a belső tér jelenleg körbejárható, de további térátrendezéssel önállóan nyíló szobák alakíthatók ki.