

Eladó Telephely, 320 m², 6 500 m² telek, Tokod

139 000 000 Ft (~341 180 €)



Eladó 6500 nm ipari telephely csarnokkal és felújított családi házzal

Eladásra kínálok Tokod ipari területén egy 6500 nm-es körbekerített telephelyet a Gesztenye Ingatlan kínálatában!

A vételár részét képezi a rajta lévő teljesen felújított, modernizált 3 szobás családi ház és 200 nm-es, 3 részre osztott csarnok épület, amelyhez 100 nm külső fedett beálló is tartozik.

Az ingatlan végig betonúton megközelíthető, előtte és a területen is számos parkolási lehetőséget kínál.

A telephely sík és további építmények létesítését teszi lehetővé, több része térkövezett, jelenleg még tereprendezés alatt áll, a fedett beállót is betonozzák.

A csarnok beton építmény, beton aljzattal, 3 különálló bejárattal, itt a vízkiállások rendelkezésre állnak, de a vizes blokkokat ki kell építeni, valamint a fűtési megoldást is. A telep ipari árammal rendelkezik, külön kismegszakítókra bontva, a vízellátást fúrt kút biztosítja, ahogy a környező ipari telephelyeken is.

A telephely részét képező 70 nm-es ház munkásszállásnak, akár irodai

Adatlap sorszáma: #169201309

Szobák: 6

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Villanyfűtés

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2024

Kilátás: Udvari

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Saját kút

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Liszi - Fekete Gabriella
+36 30 565-0456
liszigabi1@gmail.com