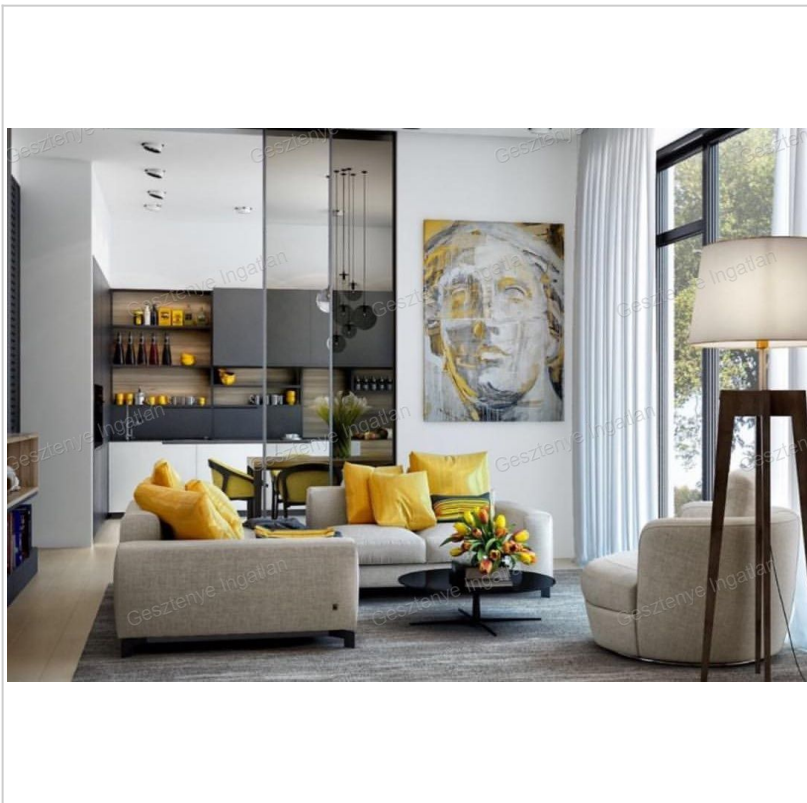


# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, 736 m<sup>2</sup> telek, Göd

**124 900 000 Ft** ( ~301 705 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#169201292
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Az Ön kapcsolattartója:



### Kun Tünde

Tulajdonos

+36 70 433-3506  
gesztenyeingatlan777@gmail.com

**\*\*\*\*\* Új, modern családi ház nagy kerttel és terasszal!\*\*\*\*\*Álomotthon a zöld övezetben!**

**Göd kedvelt részén, Nevelekben, épül ez a földszintes, modern családi ház!**

Kiváló elosztásának és nagyméretű ablakoknak köszönhetően **világos és tágas terek** várják új tulajdonosát.

### Miért különleges ez a ház?

**Prémium minőség:** Porotherm téglá, 20 cm-es üveggapot szigetelés a betonfödemen, Bramac tetőcserép, 15 cm-es dryvit szigetelés, 3 rétegű műanyag nyílászárók - csak néhány a kiváló anyagok közül, amikből épül.

**Energiatakarékos:** A modern hőszivattyú és a padlófűtés garantálja az alacsony rezsiköltséget, így környezetbarát és pénztárcabarát választás is egyben.

**Egyedi kialakítás:** Ön választhatja ki a burkolatokat, szanitereket és belső ajtókat, így otthona tökéletesen tükrözheti személyiségét.

**Kényelmes elosztás:** Tágas amerikai konyhás nappali, 4 különnyíló szoba, 2 fürdőszoba és egy nagy terasz biztosítja a család minden tagjának a kényelmét.

**Kert és parkolás:** A házhoz tartozik egy 736 m<sup>2</sup>-es kert, ahol kellemesen töltheti szabadidejét. A telken belül térkövezett beálló található, de igény esetén