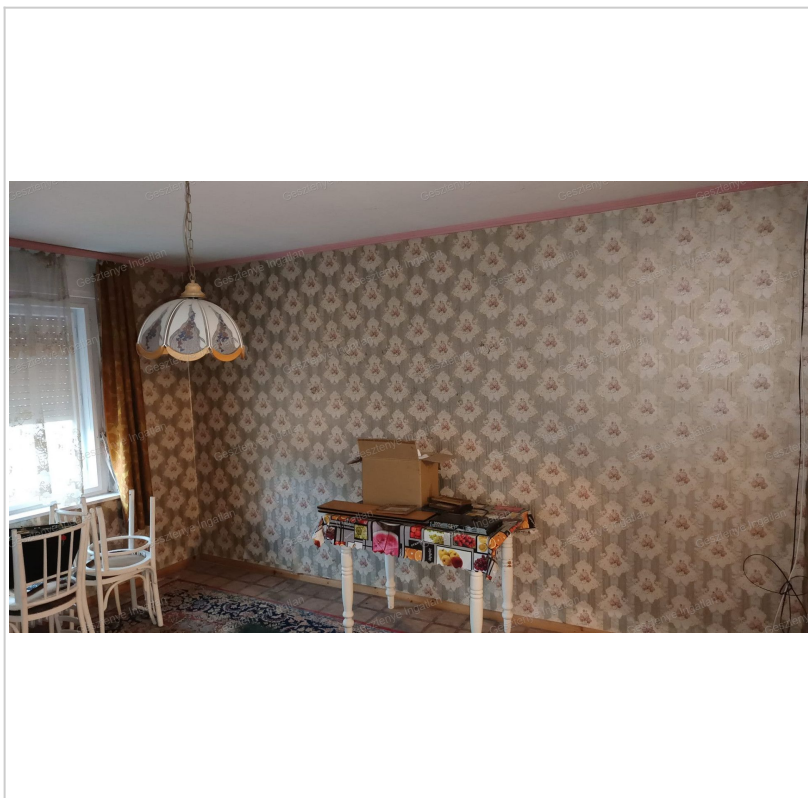


# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 960 m<sup>2</sup> telek, Mogyorósbánya

**33 000 000 Ft** ( ~81 592 € )



## Mogyorósbányán csodás kilátással, nagy telekkel családi ház eladó

Mogyorósbányán kínálok eladásra egy 100 nm alapterületű családi házat a falu egyik legszebb részén, gyönyörű panorámával, az erdő ölelő közelségében! Tiszta levegő, csend, nyugalom, kedves lakóközösség, folyamatosan fejlődő faluban!

A 100 nm alapterületű ház vályogból épült, a belső válaszfalak azonban téglából készültek. A házba egy nagy előtéren keresztül jutunk be, ahonnan a folyosó nyílik. Ennek bal oldalán a konyha található spejzzel, a különálló fürdő és wc, valamint a folyosó végén az egyik hálószoba. Jobb oldalról a folyosón át a tágas és nagy alapterületű, boltíves nappaliba jutunk, ahonnan egy másik, nagy méretű hálószoba nyílik. A terek nagyok, tágasak, világosak. A panoráma gyönyörű a házból és az udvarról is a falura, ahonnan egészen Esztergomig és a környező csodás hegyekig ellátni.

A ház az 1960-as években épült stabil alapra, beton aljzattal. Fűtése radiátorokkal szerelt gáz központi, valamint a folyosón kandalló elhelyezésére is van lehetőség, az első két ablak néhány éve redőnnyel szerelt műanyagra lett cserélve.

**Adatlap sorszáma:** #169201267

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Vályog

**Belső állapot:** Felújítandó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 1960

**Kilátás:** Tájra néző

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Víz az épületben

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belüli fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Liszi - Fekete Gabriella**

+36 30 565-0456

liszigabi1@gmail.com