

Eladó Téglalakás, 54 m², Esztergom

53 900 000 Ft (~136 639 €)



Adatlap sorszáma:	#169201241
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Klímas hűtés-fűtés
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Ritkaság a kínálatunkban: eladásra kínálunk Esztergomban a Széchenyi tér közelében, a Jókai Mór utcában egy téglalakású társasházi 2. emeleti 2 SZOBÁS PRÉMIUM LAKÁST, ami magas minőségű anyagokkal teljes körű felújítás után várja első tulajdonosát 54 nm-en.

Írányár: 53,9 M Ft.

Nem csak a belső tér teljesen új, hanem a lakás vízvezetékei, villanyvezetéke, a klímaberendezés, a műanyag nyílászárók, valamint az új bejárati ajtó is. A vételár részét képezi a kész fürdőszoba és a teljesen új, gépesített beépített konyha is, amit az új tulajdonos 1,5 M Ft értékig saját ízlése szerint választhat meg.

A lakás tágas terei kényelmes életteret biztosítanak, a nappali-étkező-konyha a mai modern igényeknek megfelelően egy légtérben alakítható ki, de a helyiség L alakú elosztása mégis szeparáltságot biztosít. Hatalmas ablakai világos teret és kellemes kilátást biztosítanak.

Ebből a közös térből nyílik 2 db hálószoba, amik külön klímaberendezést kaptak és itt is nagy ablakok biztosítják a fényt és a természet kapcsolatát.

A tágas lakás fűtése és hűtése a rendelkezésre álló klímaberendezésekkel megoldott. A lakás burkolata vízálló laminált padló, ami melegséget kölcsönöz, a fürdőszobában pedig járólappal. A fürdőszobában zuhanykabin, tágas sarokkádból is

Az Ön kapcsolattartója:



Liszi - Fekete Gabriella
+36 30 565-0456
liszigabi1@gmail.com