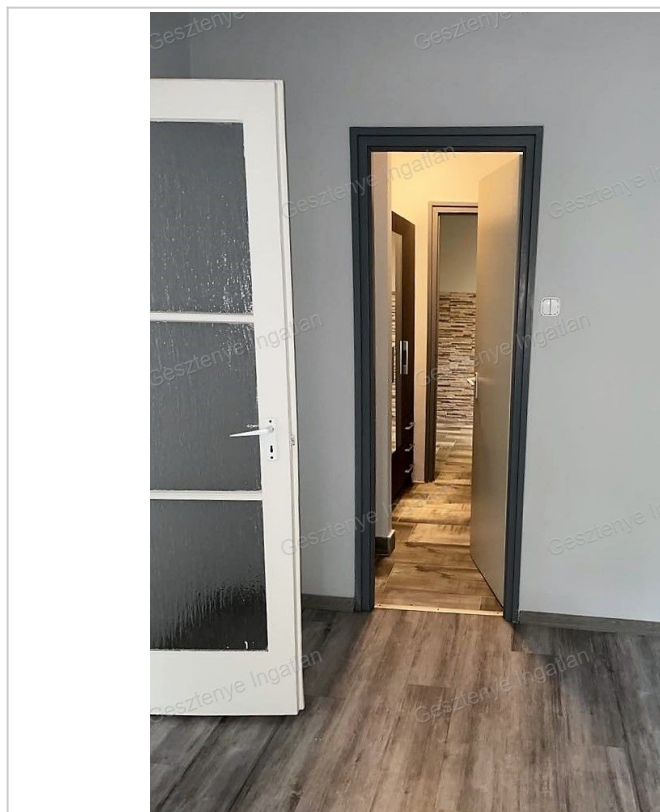


# Eladó Téglalakás, 53 m<sup>2</sup>, Martfű

## 23 900 000 Ft ( ~61 619 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #169201194             |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 0                      |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Kun Tünde

Tulajdonos

+36 70 433-3506

gesztenyeingatlan777@gmail.com

**\*\*\*\*KIVÁLÓ ajánlat!!\*\*\*\* MARTFŰN földszintes, erkélyes felújított 53 m2-es lakás ELADÓ! \*\*\***

Martfű központjában, a Szolnoki úton, téglá építésű házban, eladó egy teljes-körűen felújított, földszintes, tágas, világos, kétszobás lakás!

A felújítás során a fűtőkorszerűsítés is megtörtént, cirkófűtés lett kialakítva! A villanyvezetékek, víz vezetékek cseréje is megtörtént. A nyílászáró csere alkalmával az erkély is beépítésre került, valamint a bejárati ajtó csere is megtörtént. A rezsi költség így minimálisra csökkent. A lakás kedvező infrastruktúrával rendelkezik. Pár percre található a buszállomás, élelmiszerbolt, pékség, kávézó, stb. A közös ktg: 5800 Ft/hó.

A szobák mérete: nagyszoba 18,6 m2, kisháló: 12,4 m2. A beépített erkély mérete: 3,5 m2. A közlekedőben beépített szekrény a vételár részét képezi. A fürdőben törölközőszárító és vízmelegítő tartály lett beépítve.

**I R Á N Y Á R: 23,9 Mft**

**Bővebb felvilágosításért várom megtisztelő hívását!**

**Kun Tünde 06-70-433-3506**

**Gesztenye Ingatlan**