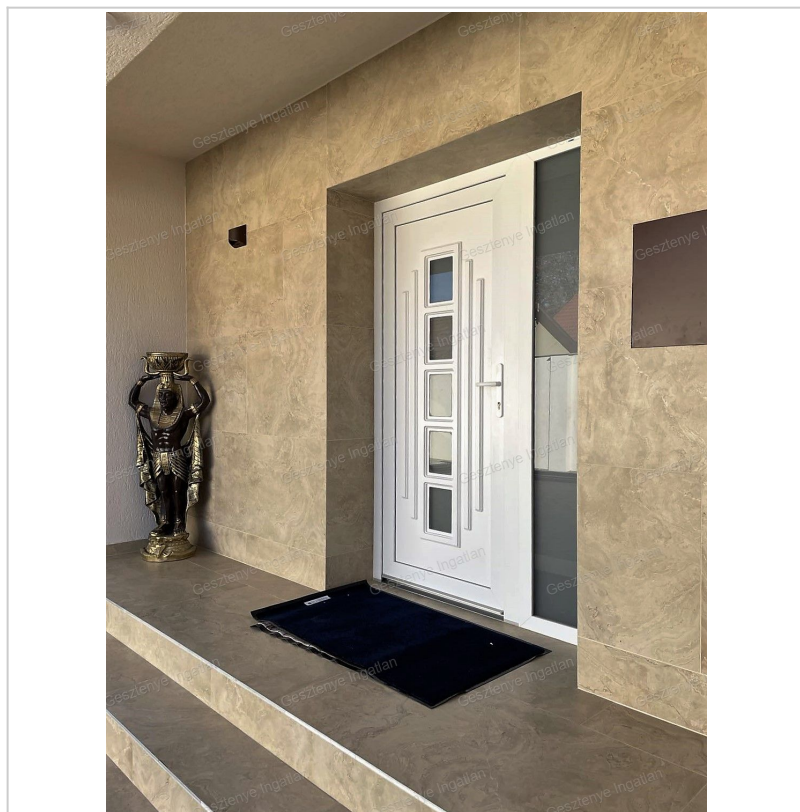


# Eladó Családi ház, 121 m<sup>2</sup>, 345 m<sup>2</sup> telek, Szolnok

**99 900 000 Ft** ( ~245 322 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#169201160
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Az Ön kapcsolattartója:



### Kun Tünde

Tulajdonos

+36 70 433-3506  
gesztenyeingatlan777@gmail.com

### \*\*\*IGAZI KÜLÖNLEGESSÉG, KIVÁLÓ ÁRON!\*\*\*

Ide csak költöznie kell! Teljes bútorzattal eladó ez a gyönyörű, amerikai konyhás nappalis + 2 hálószobás családi ház!

Szolnokon, közel a Csokonai úthoz eladó egy teljeskörűen felújított és korszerűsített családi ház.

A telken két különálló épület található, egy 103,16 m<sup>2</sup>-es, főépület és egy 20 m<sup>2</sup>-es különálló teljes lakrész. A ház két utcáról is bejárható.

A ház teljes felújításon, átépítésen és korszerűsítésen esett át 2023-ban. A felújítás során kapott egy teljesen új tetőt, szigetelést, válaszfalakat. Ezen kívül megtörtént a víz, villany, gázvezeték csere, új cirkó kazán, padlófűtés, ill inverteres hőszivattyús klímák / 5,5 KW a nappaliban, szobákban 3,5 KW, / kerültek beépítésre. 15 cm vastag külső szigetelés került a házra. ezen kívül három rétegű nyílászárókat, biztonsági bejárati ajtó, alu elektromos redőny + mech. redőnyök, minőségi magassfényű burkolatok, új magassfényű konyhabútor, beépített gépekkel / hűtőszekrény, mikró, villanysütő, páraelszívó, / dupla zuhanykabin kialakítása a fürdőben, magassfényű beépített szekrények a közlekedőben, rejtett világítások, kamera, riasztórendszer, valamint, wpc elektromos kapu kiépítése megtörtént.