

# Eladó Műhely, 300 m<sup>2</sup>, 860 m<sup>2</sup> telek, Szolnok

**109 000 000 Ft** ( ~265 123 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#169201086
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Demeter István**

+36 70 384-3360

demeter.istvan@gesztenyeingatlan.hu

**Befektetők figyelem! Szolnokon 860 m2 telken 300 m2-es karosszéria javító, autófényező műhely és az előtte lévő 140 m2-es családi ház eladó!**

**Befektetők figyelem! Szolnokon 860 m2 telken 300 m2-es karosszéria javító, autófényező műhely és az előtte lévő 140 m2-es családi ház eladó!**

Az üzemegeység egy irodából, öltözőből, kolorisztikai helyiségből, karosszéria lakatos műhelyből, fényező előkészítő műhelyből, polírozó műhelyből, és egy fényezőkabinból áll és mivel három lépcsős szennyvíz derítő rendszerrel, aknával, emelővel és 380V/40A földkábelben bevezetett ipari árammal rendelkezik, így autómosó, autószerelő műhely, valamint gumiszervíz is kialakítható. Igény szerint egyéb ipari jellegű tevékenység végzésére is alkalmas.

A 860 m2-es teleken a műhelyen kívül, még egy kiváló állapotú 140m2-es, öt szobás családi ház is található, amelyhez egy gondozott kerthelyiség is tartozik.

**IRÁNYÁR: 109 000 000 Ft**

További képekért és tájékoztatásért, kérem, keressen bizalommal.

Demeter István 06-70-384-3360