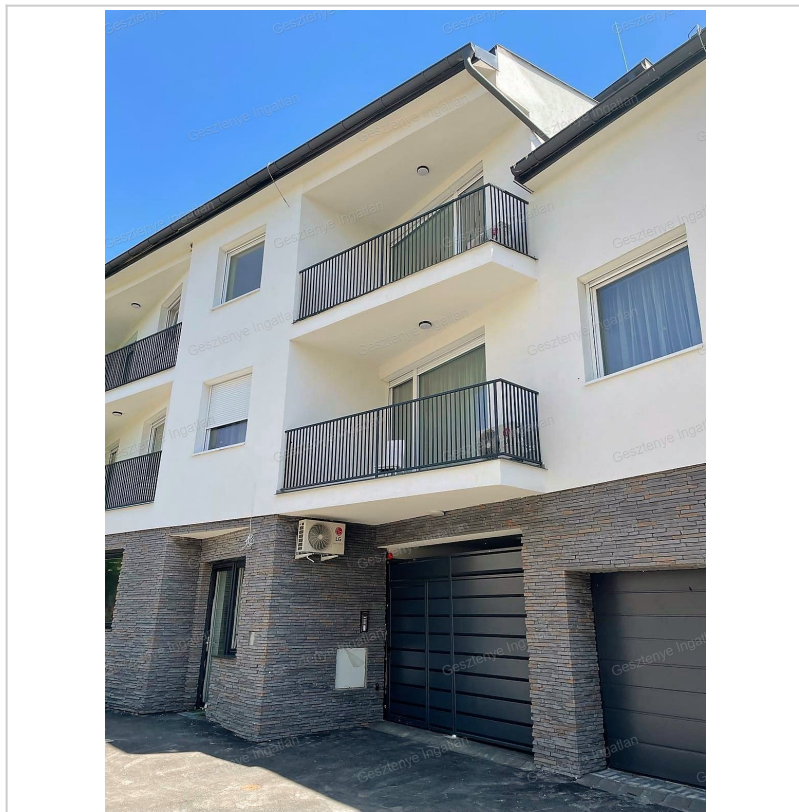


Eladó Téglalakás, 108 m², Szolnok

81 000 000 Ft



Adatlap sorszáma: #169201016

Szobák: 1 + 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Építés éve: 2022

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Az Ön kapcsolattartója:



Kun Tünde

Tulajdonos

+36 70 433-3506

gesztenyeingatlan777@gmail.com

IGAZI KURIÓZUM!! Egyedülálló SZOLNOKON! Hőszivattyús, grillteraszos, ÚJÉPÍTÉSŰ lakás eladó!

Nem szeretne várni 2-3 évet az új építésű lakásra??? Akkor most itt a remek lehetőség!! **Ne hagyja ki!** *Nincs kivitelezési kockázat, a használatbavételi engedély jogerős/végleges, a társasházalapító okirat is megvan.* Az épület részben már lakott, így kisebb befejező munkálatok, és a lakók egyedi igényei szerinti munkálatok zajlanak.

Szolnok csendes utcájában, közel a belvároshoz, első emeleti, 4 szobás, 95 m²-es, lakás 20 m²-es terasszal, és 5 m²-es loggiával, belső zárt fűvesített udvarral ELADÓ! Ez a lakás egészen egyedülálló Szolnokon, gyakorlatilag egy kertes háznak megfelelő élettér, annak hátrányai nélkül. A 20 m²-es teraszon bőven kialakítható egy grill terasz, a kültéri konyha kiállások is megvannak, akár szauna, jakuzzi is kiépíthető. A nagyméretű teraszablak alumínium emelő-toló egyedi nyílászáró, 3 rétegű üvegezés, előírásokat meghaladó hőszigetelés, uv védelem stb. A nappali padló síkjában záródik, süllyesztett a küszöb.

A hűtés és fűtést a legmodernebb japán **PANASONIC hőszivattyú biztosítja mennyezet hűtéssel és padlófűtéssel**, melegvíz tartállyal, **extraként kiegészítő fűtőpatron került beszerelésre extrém hideg időjárás esetére.**

A világos, tágas, napos lakásban amerikai konyhás nappali + 3 nagyméretű