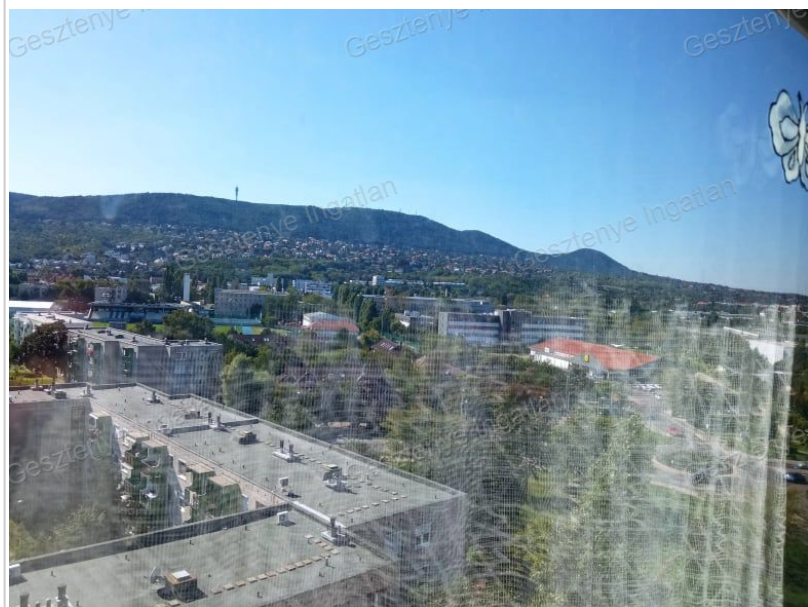


Eladó Panellakás, 53 m², III. kerület

35 990 000 Ft



Budapesten a III. kerületben 53 m²-es 3 szobás, világos, fiatalos lakás eladó!

*******Budapesten csodás panorámás , 3 szobás fiatalos lakás eladó!**

A panel lakás, csendes, parkos környezetben. a Kaszásdűlői lakótelepen, a 9.-ik emeleten található. **A lakás kiváló elosztású, nappali, konyha + étkező + 2 hálószoba.** Ideális fekvésének köszönhetően a szobák fényárban úsznak egész nap. **A lakásból csodás panoráma nyílik a hármashatár hegyre.** A fürdő és a wc külön helyiségben van. A fürdőszobában tusoló került beépítésre. A nappaliban klíma berendezés gondoskodik nyáron a mindig kellemes hőmérsékletről. A lakásban távfűtés biztosítja a meleget, a nyílászárók eredetiek.

Közös költség 10.000 Ft, mely tartalmazza a felújítási alapot is. Rögtön a bejárati ajtóval szemben találunk egy praktikus, zárható saját tárolót. A lépcsőház, tiszta rendezett, igényes. Az épület körül a parkolás a nap bármely időszakában könnyen megoldható, árnyékos parkolóban hagyhatjuk autónkat, helyi lakosoknak évi 2500 Ft az éves parkolás. A Flórián tér 2 megálló. A Mömax közvetlen a háztömb mellett van. Az ALDI, LIDL, 500 méterre található. Minden könnyen elérhető, a közlekedés kiváló! Iskolák, óvodák, bölcsőde, játszótér, orvosi rendelő, HÉV, és még az Óbudai Egyetem is pár percre található.

Irányára: 35.990.000,- Ft

Adatlap sorszáma:	#169200848
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Kun Tünde

Tulajdonos

+36 70 433-3506

gesztenyeingatlan777@gmail.com